

Vast inkomen wordt soms heel snel onzeker.

Dan word je direct geconfronteerd met de hoge vaste maandlasten. Die gaan door als je toch iets overkomt.

5 Sterke inkomensrisico's bij de woonlasten.

U kent de gevolgen? Niet verzekeren is na een berekening een bewuste keuze. Zonder berekening een onverantwoorde handeling voor het hele gezin. Hieronder de risico's die op het inkomen tussentijds forse invloed hebben op de betaalbaarheid van de hypotheek.

- 1 Arbeidsongeschiktheid.** (eerste 2 jaar bij ZZP en ZMP) Met name zelfstandigen denken te vaak dat ze niets kan overkomen. Als ze toch iets overkomt, dan gaat de zaak financieel op slot.
- 2 Werkloosheid.** Als WW je overkomt, krijgt je een fors lager inkomen. Met verzekerde woonlasten, heb je financiële rust om naar een passende baan om te kijken.
- 3 Overlijden van een van de partners.** Als je na overlijden van je partner alleen de totale hypotheek en de kinderen moet verzorgen, word je geconfronteerd met te hoge woonlasten. Dit kun je nu eenvoudig herstellen en zo regelen dat je betaalbaar kunt blijven wonen.
- 4 Pensioen.** De financiële situatie in Europa verandert snel. Als u ouder dan 35 bent, dan kunt u nu na pensioendatum de hypotheek niet meer betalen. Pensioenopbouw inzichtelijk maken en bijsturen.
- 5 WIA.** Twee jaar onverhoopt toch langdurig arbeidsongeschikt? Zonder WIA verzekering wordt het daarna bijstand. Met betaalbare verzekering, een aanvulling tot 70% van uw laatste vaste inkomen.

Tip: Binnenkort renteperiode verlengen?

Wij doen u graag een beter voorstel. Denk ook aan de Nationale Hypotheek Garantie. NHG voorkomt dat u met schuld blijft zitten als de woning met verlies verkocht moet worden. Vaak is deze garantie ook bij bestaande woningen nog te regelen.

